

АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«18» мая 2018г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Реминижедэстик №5»
Директор Иванова Л.П.
 2) Шинер Франшикова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Чесова г. 1955.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	в технически исправном состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	состояние удовлетворительное
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	в технически исправном состоянии состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	состояние удовлетворительное требуется ремонт цоколя
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии необходимы работы по замене кабелей по ^{кварталам} ТВС отсутствуют необходимы работы по замене кабелей по ^{кварталам} в технически исправном состоянии необходимы работы
11. Крыльца	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходим ремонт цоколя, замена кабелей ТВС по кварталам, ремонт систем отопления.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Франшикова Ю.И.

«18» мая 2018г.

М.П.